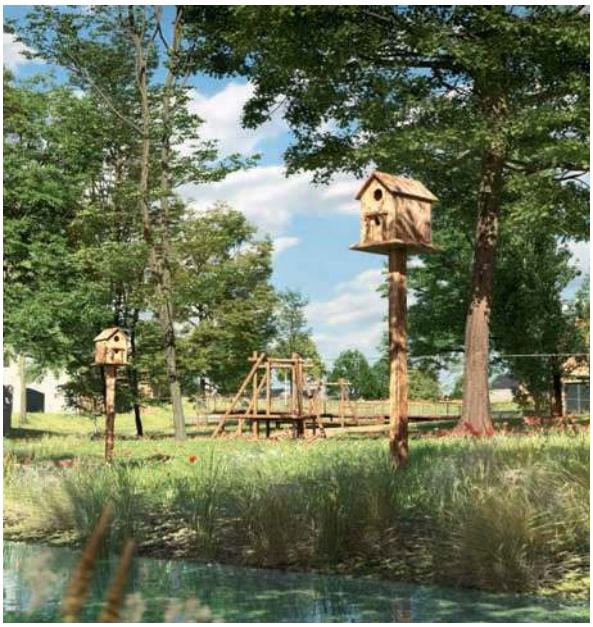
#12 Janvier 2019

T·N MAG'

theix-noyalo.fr

LE MAGAZINE MUNICIPAL DE THEIX-NOYALO



DOSSIER

Éco quartier de Brestivan, où en sommes-nous ?

P05 **Gestion différenciée des espaces verts**
Approprions-nous l'espace public

P07 **Ville Amie des Enfants**
1ère rencontre en Morbihan

P14 **Économie**
Rencontre avec Vital Concept
Golfe du Morbihan Vannes agglomération

SOMMAIRE

02
ÉDITO & SOMMAIRE

03 à 07
CÔTÉ VILLE
Retrouvez toute l'actu'

08 - 09
T-N EN IMAGES

10 à 13
DOSSIER

14
CÔTÉ ÉCO

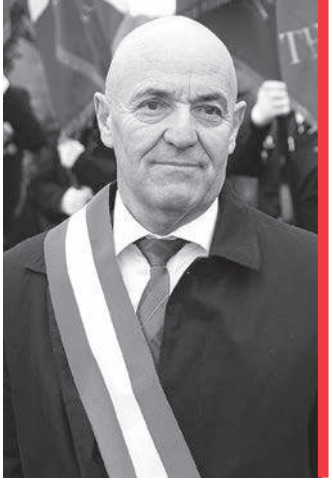
15
CÔTÉ ASSOS

16
CÔTÉ INTERCO

17
CÔTÉ UTILE

18
PAROLE À…

18-19
CÔTÉ SORTIES



À tous, je souhaite une bonne année !

L'année 2019 est la dernière année entière de notre mandat. Au cours de cette année viendra le temps des sollicitations à se présenter ou se représenter aux suffrages de nos concitoyens. Nous n'en sommes pas encore là. Le sujet qui nous mobilisera en 2019 sera l'avenir de la commune.

En effet, le projet d'éco quartier de Brestivan a pour objectif de prendre en compte les prévisions de l'INSEE, soit l'arrivée, d'ici 2035, de 40 000 nouveaux habitants sur le territoire de l'agglomération. S'agissant de l'ampleur du projet, il faut faire le parallèle avec les réalisations passées sur Theix-Noyalo. Le secteur du Grahouel et de Kercécile représente près de 500 logements, soit plus de la moitié des logements prévus à l'éco quartier de Brestivan. Il ne s'agit pas, comme disent ses détracteurs, d'un lotissement des années 1990 avec des voies de 6 m et des terrains de 800 m². Le projet de Brestivan prend en compte l'économie de foncier pour préserver les 4 500 ha de terres agricoles et d'espaces naturels ainsi que l'activité associée en évitant le mitage par de l'habitat diffus.

L'impact financier du gel du projet doit aussi être pris en compte. C'est l'achat retardé du foncier communal (près de 11 ha), l'arrêt du financement de la rénovation de la Cimenterie pris en charge par l'opérateur et également l'arrêt de ses participations, 2 437 000 € sur 17 ans.

La municipalité ayant engagé depuis près de 10 ans une démarche de désendettement, nous pouvons malgré tout, en réajustant nos plans de financement et en ayant recours à l'emprunt, financer sans difficulté l'ensemble de nos projets.

Dans un tout autre domaine une démarche concernant la propreté de notre commune est engagée avec un objectif simple, l'amélioration de notre cadre de vie. Cela va de l'entretien courant au-delà de la limite de la propriété personnelle, au respect des espaces publics (déchets et déjections canines…).

Ces deux sujets sont abordés dans ce magazine qui, après dix ans avait besoin de renouveau. Je vous laisse découvrir ce nouveau format plus agréable à lire.

Yves Questel,
Maire de Theix-Noyalo

Directeur de publication : Yves Questel / Responsable de la rédaction : comité communication : Aristide Bidet, Christine Cruaud, Monique Burban, Denis Emotte, Bertrand Laly, Paulette Maillot, Dominique Papeil / Service communication : Dorothée Guédo / Photos : Mairie / Conception : IZATIS communication / photos de couverture : Kréaction / Impression : IOV Communication / Tirage : 4 300 exemplaires sur du papier PEFC / Dépôt légal : Janvier 2019 / Distribution : Ville de Theix-Noyalo / Magazine trimestriel.

IMPRIM'VERT

theix-noyalo.fr
mairie@theix-noyalo.fr

Rejoignez-nous sur
facebook.com/VilledeTheixNoyalo

T-N LE MAG !

Nouveau format et relooking complet du magazine de la commune pour ce début d'année 2019 !

OBJECTIFS

- **Une mise en avant des acteurs de la commune** avec davantage d'interviews et de rencontres,
- **Une présentation ludique des sujets avec iconographies** qui facilitera la lecture des données,
- **Une valorisation des temps forts de la vie de la commune** avec une mise en avant des photos.

Après plus de 10 ans d'existence,
la charte graphique du magazine municipal évolue.

LES GRANDS RENDEZ-VOUS DE 2019

2e édition du budget participatif
Proposez des idées pour améliorer la qualité de vie et de services de votre commune.

Le pôle culturel
Dernière étape des études avant le lancement de la consultation des entreprises. Début des travaux : septembre 2019. (p. 20) ■

QUELQUES CHIFFRES !
LE SERVICE ÉTAT CIVIL A ENREGISTRÉ SUR L'ANNÉE 2018

NAISSANCES
33 FILLES ET 39 GARÇONS

DÉCÈS
(SUR LA COMMUNE + HORS COMMUNE)
76 À THEIX, 8 À NOYALO

MARIAGES
24 MARIAGES À THEIX,
3 MARIAGES À NOYALO

PACS
35

PARRAINAGES CIVILS
10

PASSEPORTS/ CARTES NATIONALES D'IDENTITÉS (CNI)
PASSEPORTS : 1555
CNI : 2035

BUDGET PARTICIPATIF, 2e ÉDITION - APPEL À IDÉES

La Municipalité lance la 2e édition du budget participatif. Elle fait ainsi le choix d'accompagner la vitalité des citoyens, de faire confiance à leur expertise, à leur capacité d'innovation et de création. Le budget participatif permet aux citoyens d'agir directement sur leur cadre de vie en proposant des projets pour la ville. Ces projets pourront faire l'objet si nécessaire d'une co-construction entre ceux qui les présentent et les services de la ville. Ceux-ci auront pour mission de vérifier leur faisabilité au regard des projets en cours dans notre ville qui se transforme. Ils seront ensuite soumis à un vote ouvert à tous, qui devra viser l'intérêt général et être de nature à bénéficier à tous les Theixnoyalais (es). Cette 2e édition s'enrichit des expériences partagées entre habitants, élus et techniciens. Une attention particulière sera portée aux projets des jeunes qui seront soutenus dans leur démarche.

CALENDRIER

01 — MARS/AVRIL 2019
DÉPÔT DES IDÉES
Un projet par personne (âgée de plus de 16 ans).

02 — MAI 2019
EXAMEN DES IDÉES PAR LES SERVICES
Application des critères d'éligibilité*
Tout résident, âgé de plus de 10 ans, pourra prendre part au vote.

03 — JUIN 2019
RÉUNION PUBLIQUE
Elle permettra de présenter tous les projets recevables, temps d'échanges avec les responsables de projets.
En fin de réunion, un vote de type préférentiel sera organisé : chaque votant devra faire 3 choix par ordre de priorité. Le premier choix obtiendra 3 points, le 2e choix 2 points, le 3e choix 1 point. Les 3 choix devront porter sur des projets différents.

04 — JUILLET > SEPTEMBRE 2019
INSTRUCTION DES PROJETS
Les projets présélectionnés seront étudiés par les services de la Ville pour définir s'ils sont techniquement, juridiquement et économiquement réalisables. Une estimation du coût sera également faite pour définir s'il s'agit d'un gros projet (supérieur à 10 000 €) ou d'un petit projet (inférieur ou égal à 10 000 €).

05 — NOVEMBRE 2019
UNE SEMAINE POUR VOTER
Suivant le budget des projets, les habitants voteront pour leurs projets préférés dans les bureaux de vote ouverts dans la ville.

06 — ANNÉE 2020
LA RÉALISATION
La Ville mettra en œuvre les projets votés, en collaboration avec les porteurs et les habitants des quartiers concernés.

** Consulter les Critères d'éligibilité sur www.theix-noyalo.fr / Entre vous et nous / Démocratie participative /Budget Participatif*

EN 2018, 3 PROJETS RETENUS

- Sécurisation des abords des écoles et de la galerie marchande,
- Jeux en bois sur Brural et dans les espaces publics,
- Mise en place de 5 panneaux informatifs pour les associations. ■

TRAVAUX

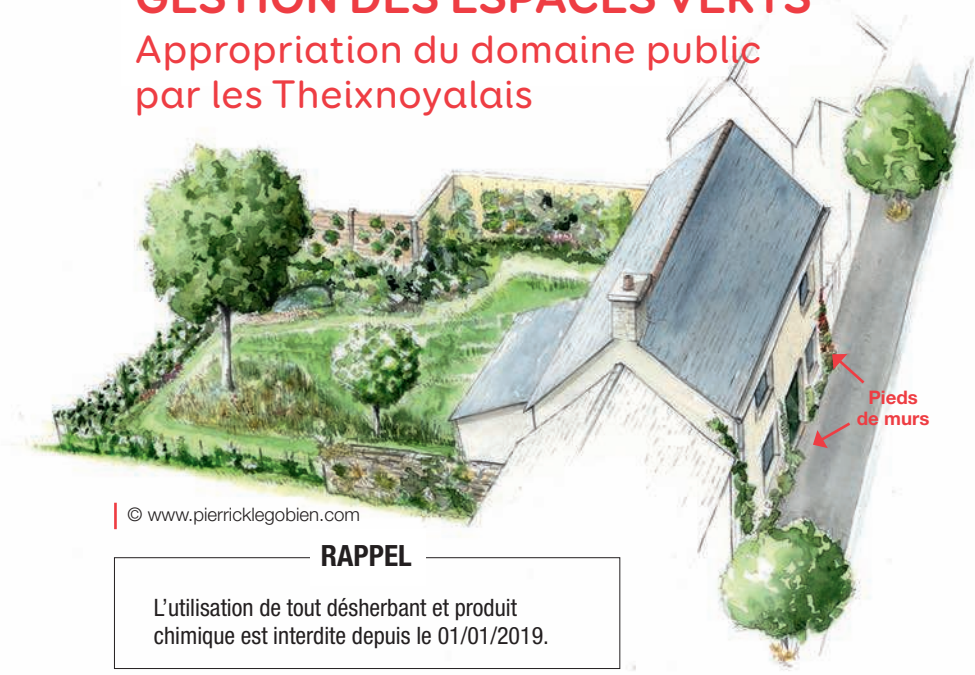
RN165
Travaux de sécurisation de l'échangeur Theix-Trévléan-Sulniac au niveau de la zone d'activités du Landy. Cette bretelle de sortie dispose d'une voie de décélération très courte, notamment pour les véhicules se dirigeant vers la rue des Lavandières. Afin de sécuriser cette sortie, un réaménagement est prévu en 2019 par les services de l'État. La commune participera au financement de cette opération pour un montant d'environ 100 000 €.

Rue du Moustoir
Dans le cadre de l'amélioration de la desserte des riverains de la rue du Moustoir par les transports en commun, une prolongation de la ligne 10 jusqu'à la rue Glen Mor est prévue. Pour faciliter le retournement du bus, un giratoire sera aménagé et complété d'un arrêt qui servira d'aire de régulation. Les travaux seront proposés au budget primitif 2019 pour un montant de 170 000 € TTC.

Nouvel espace de glisse
Un projet d'installation sur l'actuel mail piétonnier longeant les salles de sport, à proximité de l'espace jeunes et des écoles est en cours d'examen. ■

GESTION DES ESPACES VERTS

Appropriation du domaine public par les Theixnoyalais



© www.pierricklegobien.com

RAPPEL

L'utilisation de tout désherbant et produit chimique est interdite depuis le 01/01/2019.

La municipalité propose aux habitants d'investir l'espace public en végétalisant les pieds de murs et les espaces publics… Les objectifs sont nombreux :

Esthétique sortons du gris et proposons de la couleur : vert, rose, orange…

Social sortons de chez nous et rencontrons, partageons, échangeons avec nos voisins autour d'une activité, d'une passion commune.

Écologique recréons et retrouvons des micro-habitats pour le développement de la faune, limitons le ruissellement avec nos plantations, laissons les plantes spontanées sortir naturellement…

M. et Mme Guichard fleurissent l'espace public depuis 20 ans. Partageons leur expérience… ■

ENTRETIEN

Gigi et Bernard GUICHARD

OÙ AVEZ-VOUS TROUVÉ VOS PLANTS ?

Notre jardin est petit, nous sommes vite envahis alors on en repique sur l'espace public. Et, nous en avons acheté, il y a un laurier rose, des pâquerettes, jonquilles, valérianes.

COMMENT VOUS EST VENUE L'IDÉE DE VOUS APPROPRIER CET ESPACE PUBLIC ?

Nous avons commencé quand l'effacement des réseaux a été réalisé dans la rue. Des petits pavés ont été posés et nous avons mis des plantations autour des arbres, le long des murs.

EST-CE QUE VOUS AVEZ SUBI DES DÉGRADATIONS, DES VOLS ?

Non, nous n'avons pas eu de vols ni de plantes dégradées. Nous avons le sentiment que les gens respectent ce qui est planté. L'été, nous voyons des touristes qui se baladent sur la commune, ils viennent admirer les maisons en pierre et les plantations en pied de murs.

EST-CE QUE CELA VOUS DEMANDE BEAUCOUP D'ENTRETIEN ?

Non, très peu, nous taillons une fois par an et nettoyons ensuite. Un coup de balai et c'est fait ! Nous avons choisi des plantes résistantes et sans entretien.

ENVISAGEZ-VOUS DE POURSUIVRE OU D'AMÉLIORER VOS PLANTATIONS ?

Nous souhaitons mettre des plantes en pied de mur, rue de Nantes pour éviter de désherber. On va faire des essais… Et quand quelque chose ne prend pas on essaie autre chose.

Quand on voit comment la mairie s'investit, ça nous donne aussi envie d'embellir nos rues et nos maisons. L'embellissement et le fleurissement n'incombent pas qu'à la Mairie, chacun peut s'approprier l'espace public. ■

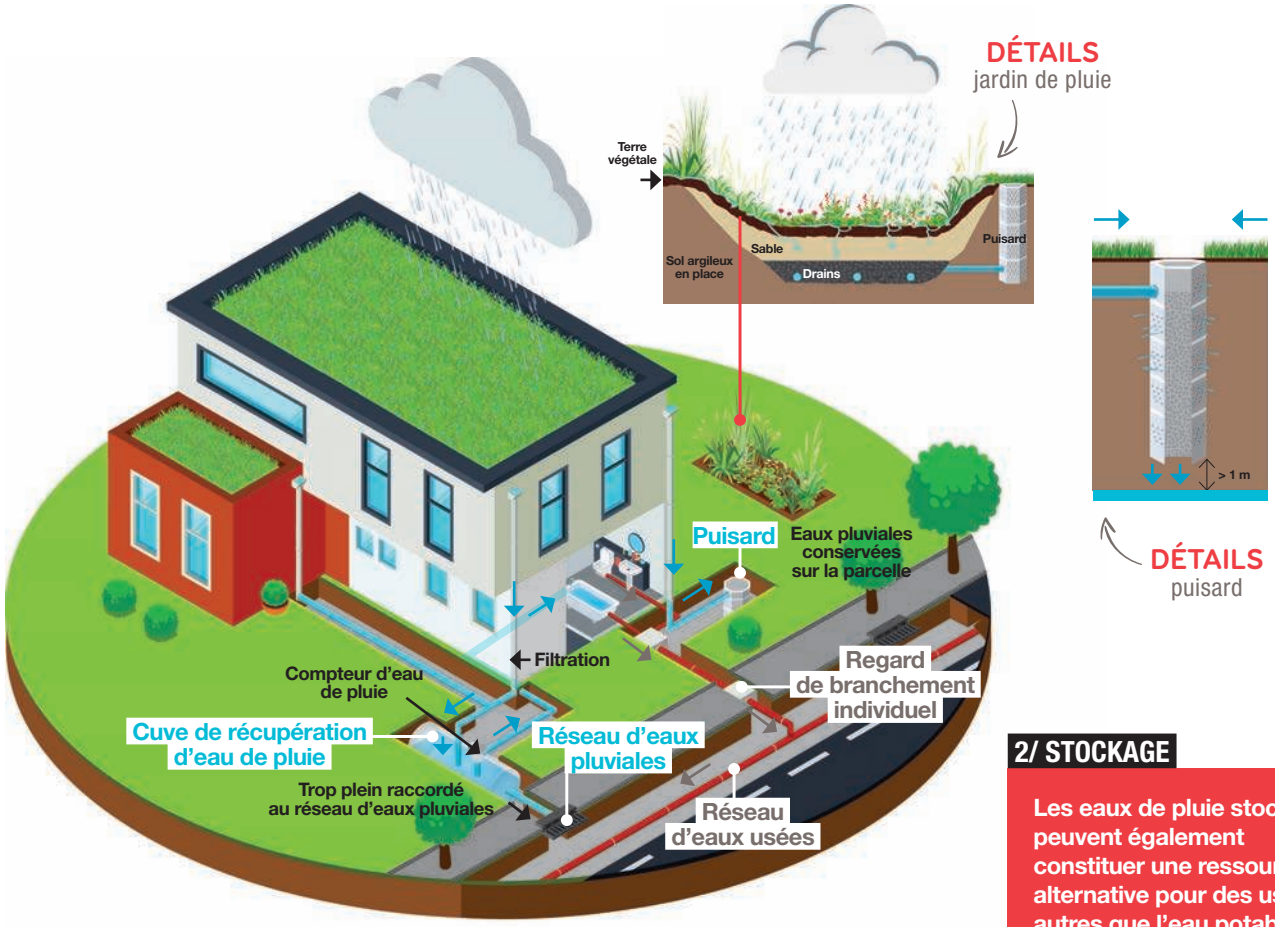
AIDE

- *Les agents des services techniques de la ville peuvent vous conseiller, n'hésitez pas à prendre contact avec eux. Sur autorisation et demande préalables, un accompagnement et une prise en charge de découpage du trottoir peuvent être assurés par les services (vérification des réseaux, de l'accessibilité...).*
- *Livret « Pour plus de nature, végétalisons nos murs » - site www.mce-info.org / rubrique ressources et documentation / Publications / Livrets et fiches.*

Troc plantes, graines et semis le 7 avril à la Cimenterie.

LA GESTION DES EAUX PLUVIALES,
chacun d'entre nous a un rôle à jouer !

Avant tout projet de construction et imperméabilisation des sols, pensez à la gestion des eaux pluviales sur votre terrain. Chaque propriétaire est responsable de l'eau pluviale sur sa parcelle et peut contribuer à favoriser :
- **le CYCLE DE L'EAU (maintien du couvert végétal pour contenir les ruissellements, permettre l'infiltration naturelle de l'eau à la parcelle, la filtration et l'épuration des sols), sans nuisance pour les riverains en aval,**
- **la BIODIVERSITÉ pour la faune et la flore (maintenir la qualité du sol).**



©izatis.com

2/ STOCKAGE

Les eaux de pluie stockées peuvent également constituer une ressource alternative pour des usages autres que l'eau potable : arrosage, usage domestique… ■

1/ PLUSIEURS TYPES DE FILTRATIONS SONT À PRIVILÉGIER

- Stockage et rétention en amont pour prévenir et éviter les phénomènes d'inondation de plus en plus fréquents. Ce choix technique doit être accompagné d'une réflexion sur l'utilisation de l'eau stockée. Un réservoir plein a peu d'intérêt. Il faut qu'il soit vidé pour assurer sa capacité de régulation.

- Infiltration à la parcelle par la réalisation de tranchées ou noues d'infiltration, drains, puisard/puits perdu, toiture terrasse végétalisée, jardins de pluie (exclusivement alimentés avec des eaux pluviales, ils contribuent à la création d'un paysage végétal formant un petit réservoir de biodiversité). ■

LA COMMUNE, VILLE AMIE DES ENFANTS

Dans le cadre du titre Ville Amie des Enfants (VAE), les enfants ont participé à la journée de rencontres des VAE du Morbihan le 31 octobre à Ploërmel.

Huit villes dans le Morbihan ont obtenu ce titre. Chaque groupe a présenté un atelier sur le thème de l'environnement. Sur le temps du repas, le groupe de Theix-Noyalo a proposé une rencontre en ligne avec Florian Danielo Theixnoyalais parti faire le tour du monde à vélo tout en ramassant des déchets le long des routes.

Lors de la journée Internationale des droits de l'enfant, le 20 novembre, les enfants et les animateurs de l'ALSH ont proposé une exposition au Pôle enfance. Une quarantaine d'enfants a travaillé, pendant les vacances de La Toussaint : théâtre, débat, dessins…, sur les droits des enfants et plus particulièrement sur le droit à la santé, à l'information, à une famille, à la non-discrimination. ■

LE CONSEIL MUNICIPAL DES ENFANTS poursuit ses actions !

Dans le cadre de leur programme, les membres du CME ont proposé d'aider les enfants malades. Une collecte de jouets a été organisée pour l'association « les amis de Momo le singe ». Les jouets ont été vendus au Marché de Noël par les enfants du CME, qui ont ainsi pu reverser la somme de 350,80€ qui permettra d'acheter des jeux neufs et adaptés à des enfants en situation de handicap. ■

Ouverture d'un nouveau service le Lieu d'Accueil Enfants-Parents

1er RDV le lundi 7 janvier au pôle Enfance de 9h15 à 11h45. La municipalité propose aux enfants de moins de 4 ans, accompagnés d'un adulte ou aux futurs parents, un espace aménagé pour jouer, s'épanouir, rencontrer d'autres enfants et adultes. Entrée libre et anonyme. En partenariat avec les communes de Surzur, La Trinité-Surzur et Le Hézo.

Pour plus de renseignements
02 97 43 03 86

Atelier argile au RIPAM

Le relais poursuit son projet « les arts et le tout-petit » avec Liz Herrera. Les enfants découvrent l'argile, nouvelle matière froide, douce et naturelle. Elle est facilement manipulable au grand plaisir des enfants !

Cross des écoles jeudi 14 mars 2019 au complexe de Brestivan

Comme chaque année, tous les élèves des classes primaires de Theix-Noyalo participeront au cross des écoles organisé par le service des sports, avec l'aide des bénévoles.

ACCUEIL DES NOUVEAUX ARRIVANTS LE 29/09/2018

Café et échanges avec les nouveaux arrivants, les élus et les associations. Présentation et visite de la ville avec l'équipe municipale.

SEMAINE BLEUE DU 15 AU 20/10/2018

Nombreuses animations tout au long de la semaine : conférence, marche bleue… Repas des aînés.

OUVERTURE DE LA SAISON CULTURELLE À LA CIMENTERIE LES 20 ET 21/10/2018

Encore un grand succès avec 5 spectacles proposés et 9 représentations.

20e MARCHÉ DE NOËL LE 1er ET 02/12/2018

Le Père Noël a rendu visite aux associations installées Chapelle Notre-Dame la Blanche.

INAUGURATION DU MONUMENT AUX MORTS LE 8/12/2018

Plus de 200 personnes présentes à cette inauguration au cours de laquelle le fanion a été remis aux stagiaires de la préparation militaire de Lorient.

FESTIVAL CLOWN HORS PISTE AU PÔLE PETITE ENFANCE LE 16/11/2018

Spectacle proposé pour la 1ère fois aux plus petits (RIPAM et Multi-accueil) par Clown Hors piste.

VŒUX DU MAIRE LE 8/01/2019

Le Maire et le CME ont présenté leurs vœux pour la nouvelle année 2019. L'année 2018 a été l'année de l'enfance-jeunesse, une vidéo sur ces services a été projetée.

Préservons
notre environnement

C'est avant tout **UN PROJET OUVERT, INNOVANT, INTERGÉNÉRATIONNEL ET VERTUEUX POUR SON ENVIRONNEMENT.**

ÉCO QUARTIER DE BRESTIVAN,
Où en sommes-nous ?

Véritable stratégie du développement communal souhaité unanimement par les élus, l'éco-quartier de Brestivan, après six années d'études, de concertations, de réunions publiques, d'expositions vient récemment d'être mis, temporairement, en sommeil du fait d'un recours d'une association qui en conteste les perspectives. Néanmoins convaincu du bien-fondé de ce projet intergénérationnel, environnemental, social et culturel, la commune souhaite au travers de ce dossier vous éclairer sur l'intérêt public de ce projet communal.

Après plusieurs mois de fouilles archéologiques sur le site, les vestiges retrouvés ont été présentés au grand public lors des journées du Patrimoine de septembre 2018. La Municipalité consciente de l'intérêt du site a la volonté d'œuvrer pour préserver ces vestiges autant que possible.

À la veille de sa commercialisation et du commencement des travaux de viabilisation des terrains, ce projet, réfléchi depuis plus de six ans, est aujourd'hui contesté par une association *« Les Amis des Chemins de Ronde »,* qui a fait un recours contre l'arrêté du Préfet. **Ce recours n'est pas sans conséquence pour le devenir de la ville tant du point de vue social, humain et économique,** que dans sa possibilité d'offrir à tous un parcours résidentiel correspondant aux attentes de chacun. Cette opposition, sans manifestation préalable de l'association au démarrage de la concertation avec la commune aura des conséquences directes, à très court terme : tensions sur l'offre de logements, fermeture de classes, pertes financières importantes pour financer des équipements publics et faire évoluer la commune.

La commercialisation est gelée, au détriment de toutes les familles qui avaient témoignées de leur intérêt à vivre dans ce nouveau quartier, que ce soit au travers d'habitats conventionnels, d'habitats partagés ou au travers de l'offre unique proposée pour l'accueil d'habitat léger permanent de résidences démontables et mobiles. Des projets pour ceux qui souhaitaient intégrer de nouveaux lieux de vie privilégiant des constructions écologiques et favorisant des projets partagés en auto-construction.

Ce dossier apporte les précisions nécessaires pour **mieux comprendre l'approche environnementale défendue par la collectivité,** l'équilibre trouvé entre l'urbanisation et la préservation des espaces et l'intérêt de ce nouveau quartier dans le paysage de notre ville. ■

POUR INFO

1200 personnes ont pu lors des journées du Patrimoine découvrir les vestiges de deux anciennes fermes gauloises sur ce terrain. Les prémisses d'une vie collective sur cet espace…

LE PROJET SUR 17 ANS EN QUELQUES CHIFFRES

NOMBRE DE LOGEMENTS :
UNE MOYENNE
DE 57 LOGEMENTS PAR AN

SURFACE TOTALE :
60 % DE LA SURFACE CÉDÉE POUR ACCUEILLIR DU LOGEMENT ET 40 % D'ESPACES COMMUNS SUR 40 Ha

DONT

~ 8 Ha
D'ESPACES VERTS ET ESPACES NATURELS DONT 3,13 Ha DE ZONES HUMIDES PRÉSERVÉES

PLUS DE 700
ARBRES ET CEPÉES PLANTÉS

3 KM
DE HAIES BOCAGÈRES

0,50 Ha
DE JARDINS PARTAGÉS, VERGERS ET PLACETTES

1,60 Ha
D'ÉQUIPEMENT PUBLIC « LA CIMENTERIE »

≙ 6,5 KM
DE CHEMINEMENTS SÉCURISÉS PIÉTONS-CYCLES

La municipalité est convaincue du bien-fondé de ce projet qui fera « grandir » la commune.

UN AMÉNAGEMENT MESURÉ EN HARMONIE AVEC LA NATURE ET RESPECTUEUX DE LA BIODIVERSITÉ EXISTANTE

Le projet prévoit de :

- **Préserver** la biodiversité et la qualité de vie avec ses 8 hectares d'espaces verts,
- **Conserver** le maximum d'éléments bocagers et maintenir une biodiversité locale, support des continuités écologiques, pour faciliter l'intégration des constructions dans leur environnement,
- **Mener** des mesures compensatoires qui seront redéfinies tous les 5 ans par un écologue et par une instance extérieure indépendante,
- **Favoriser** le développement de la biodiversité en assurant une gestion différenciée sur l'ensemble des espaces verts (éco-paturages, végétation spontanée…),
- **Impacter** positivement sur le cycle et la qualité de l'eau : des bassins positionnés à l'amont immédiat des zones humides permettent de restituer des eaux épurées en sortie de bassins vers ces dernières, contribuant à réduire les risques d'assèchement des zones humides préservées dans le cadre du projet,
- **Favoriser** les déplacements doux (piétons, cycles) et faciliter l'accès aux transports en commun vers les commerces et services du centre-ville de Theix-Noyalo et vers Vannes.

PLUS D'ARBRES APRÈS QU'AVANT :

Le site comprend aujourd'hui des habitats naturels essentiellement liés à l'activité humaine : (zones agricoles, friches, terrains urbanisés par des activités économiques abandonnées…)

Ce site ne présente pas d'habitats naturels sensibles mais des milieux humides ou boisés identifiés constituant des réservoirs de biodiversité qu'il est nécessaire de préserver et de renforcer (habitat, faune et flore).

Des mesures de préservation, d'évitement et des compensations sont prévues pour rééquilibrer les habitats naturels :

UN FUTUR QUARTIER AU CŒUR DE L'AGGLOMÉRATION

aménagé dans le respect des espaces naturels

© Kréaction

- Renforcement des haies bocagères existantes, conservation des haies arborées hautes dont des chênes à grand capricorne et des grands arbres, des haies et bois constituant des gîtes pour les chauves-souris et oiseaux nicheurs,
- Conservation de 3,13 ha en état des zones humides et 2 ha de sous-bois pour le maintien sur place d'insectes proies pour les chauves-souris,
- Mise en place d'un muret de pierres sèches et de pierriers pour les lézards,
- Création d'un passage à petite faune, de zones de nidifications, de mares permanentes…

DES ESPACES COMMUNS : LIEUX DE RENCONTRE MUTUALISÉS EN LIEN AVEC LA NATURE

Le projet inclut de nombreux aménagements paysagers axés sur la nature :

- Prairies et prés,
- Jardins partagés et vergers,
- Placettes végétalisées,
- 5 espaces de jeux pour tous les âges situés dans les espaces communs,
- Aires naturelles à découvrir et parcourir (nichoirs, observatoires, parcours pédagogiques…),
- Réseau de cheminements piétons et cycles.

UN PÔLE DE CENTRALITÉ SOCIAL ET CULTUREL : LA CIMENTERIE

Le projet de la Cimenterie a été lancé en 2017. L'association TAV propose des animations et rencontre un vif succès. Il répond à une attente culturelle spécifique du public de l'agglomération « le théâtre des arts vivants ».

UN ESPACE DÉDIÉ POUR ACCUEILLIR DE NOUVELLES FORMES D'HABITAT

Réunions publiques et concertations ont permis de construire avec les habitants un projet d'aménagement d'habitat alternatif intégré au quartier et unique en son genre.

Des projets pensés pour ceux qui souhaitent :

- Vivre et s'investir au sein du quartier proche de leur environnement par des constructions écologiques et des projets partagés en auto-construction,
- Réduire leur impact environnemental de leur construction,
- Rester mobiles. ■

INTERVIEW M. FOUILLET

(Écologue)

QUELLE EST L'AMBITION ENVIRONNEMENTALE DE CE PROJET ?

La biodiversité du site est localisée au niveau des haies arborées et des petites zones boisées ou humides. Il s'agit ici de conserver les richesses de ces espaces autour des zones urbanisées et d'intégrer des mesures favorables aux espèces dans ces espaces à vocation conservatoire et récréative.

QUELLE FAUNE POUVONS-NOUS TROUVER SUR LE SITE ?

Une vingtaine d'espèces d'oiseaux arboricoles sont présentes dans les haies, elles sont aussi des zones de chasses pour au moins trois espèces de chauves-souris. Quelques arbres sont colonisés par un insecte protégé spectaculaire, le grand capricorne. Un triton et une grenouille se reproduisent dans une mare cachée dans une haie et les lézards colonisent des murets.

MESURES COMPENSATOIRES ?

Ces mesures visent à conserver et améliorer la biodiversité sur une grande zone incluant le site mais aussi les zones périphériques (ancienne station d'épuration, parc de Brural, étang de Noyalo, zone Natura 2000) afin de permettre aux espèces de toujours trouver des habitats favorables et de circuler le long de la trame bocagère, ces continuités écologiques étant très favorables pour la biodiversité.

QUELLES SONT LES ÉVENTUELLES RECOMMANDATIONS QUE VOUS POURRIEZ CONSEILLER À LA COLLECTIVITÉ ?

Le projet d'aménagement permet de préserver la biodiversité locale mais il est important d'associer les habitants et usagers à ce projet en développant des actions pédagogiques diverses : découverte du site, de la biodiversité des haies, des aménagements, poses et suivis de nichoirs, d'hôtels à insectes, etc. Il faut aussi rester vigilant à long terme afin que les mesures mises en place restent efficaces et acceptées. ■

L'Espace jeunes au Tour de Bretagne

ENTRETIEN AVEC JÉRÔME PINEAU,

Manager du centre de performance Golfe du Morbihan - Vannes agglomération

Ancien cycliste professionnel, Jérôme Pineau, en compagnie de son frère Sébastien, responsable Logistique et Partenariats, et de quatre autres investisseurs, ont lancé l'équipe cycliste Vital Concept. Basée sur la commune, depuis l'été 2017, l'équipe Vital Concept - B&B HOTELS porte le nom des deux sponsors principaux et court avec une licence d'équipe continentale professionnelle (2e division mondiale).

QUELS SONT VOS OBJECTIFS À COURT ET MOYEN TERME ?

Nous espérons participer au Tour de France en 2019, les sélectionnés seront connus en début d'année 2019. Le Tour reste la compétition de plus haut niveau en cyclisme. Sportivement, on remplit les cases ! Le bilan 2018 est plutôt positif en termes de visibilité, d'image et de comportement. À plus long terme, nous souhaitons monter un centre de formation pour les jeunes sportifs.

PRÉSENTEZ-NOUS CE PROJET…

Nous voulons accompagner les jeunes tant d'un point de vue sportif que scolaire. La structure est à créer. L'idée est de rassurer les partenaires, ainsi, ils disposent d'une « traçabilité » du coureur. Et surtout, notre ambition est de préparer l'avenir des sportifs, de les guider vers un avenir professionnel concret. Tous les coureurs ne réussissent pas, il faut penser à « après ». Aujourd'hui, il y a un problème de suivi. Notre ambition est d'aller plus loin, pas seulement gérer leur entraînement, mais aussi les accompagner dans leur cursus scolaire et créer une Maison des coureurs, un lieu de vie à Theix-Noyalo ou dans le Pays de Vannes pour faciliter l'organisation.

QUAND OUVRIRAIT CE CENTRE DE FORMATION ?

L'objectif est de suivre les premiers jeunes pour la rentrée 2020. Nous devons trouver des accords avec les lycées, les universités afin qu'ils aménagent, dans la mesure du possible, les horaires pour que les jeunes puissent étudier et pratiquer un sport de haut niveau. ■

Contact
ZA St-Léonard
Rue Jean Guyomarc'h
02 97 47 00 22
www.vital-concept-cycling-club.bzh

NOUVELLES ENTREPRISES

Artisan en bâtiment
Rénovation – Chantier de A à Z
Christophe LEPELLETIER
06 03 37 42 25
lepelletierc@wanadoo.fr

La bilig qui roule
Livraison de crêpes et galettes à domicile
Jean-Luc Le Toquin
07 67 91 25 24
labiligquiroule@free.fr
labiligquiroule

Économiste de la construction - OPC
David HENROT
06 19 47 12 94
2.1economie@gmail.com

COUPON À DÉCOUPER POUR OBTENIR VOTRE TOTE BAG AUPRÈS DES PROFESSIONNELS DE L'UNION PRO

TOTE BAG Offert

L'union pro vous accompagne dans votre vie locale et vous offre ce « tote bag ». Venez le retirer chez un professionnel adhérent* muni(e) de ce coupon, dans la limite des stocks disponibles.

** liste des professionnels adhérents sur www.unionpro.fr*

NOS SPORTIFS ONT DU TALENT !

AVENIR THEIX BASKET, DEUX ÉQUIPES EN ÉLITE

Les U13 Région montent en phase Elite à partir de janvier, phase qui réunit les 8 meilleures équipes de Bretagne.

Les U20 Région sont sûrs d'être qualifiés en Elite mais sont encore en lice pour atteindre l'inter-région qui réunit les meilleures équipes de Bretagne et Pays de la Loire. ■

TRISKELL LE BLEVEC AU CHAMPIONNAT DE FRANCE

Triskell, 11 ans, monte à cheval 4 fois par semaine, elle a commencé les concours à 7 ans. Elle monte 2 poneys aux Championnats de France depuis qu'elle a commencé et a obtenu une médaille de Bronze avec Volcanike en Elite B, soit la plus grosse épreuve pour un poney de cette taille. Elle démarre la saison 2018/19 dans les catégories supérieures avec déjà 6 victoires sur autant de parcours en P Elite D et As2 D avec la ponette Une Tite Fleur. ■

BMX… DES GRAINES DE CHAMPIONS À BRURAL !

Résultat Coupe du Morbihan

Adam AUBIN, 14 ans, catégorie minime, pilote national a participé aux Coupes de France. Qualifié aux Championnats du Monde à Baku en Azerbaïdjan (3e qualification), il ne fera pas un bon résultat, suite à une blessure. Il a participé au Championnat d'Europe à Sarrians (France) où il ne peut éviter la chute du pilote devant lui et s'arrête en quart de finale. Il finit 1er de la Coupe Morbihan, Champion du Morbihan et 1er de la Coupe de Bretagne.

Arnaud CADORET, pilote vétéran (+ de 40 ans), pilote national. Qualifié aussi aux championnats du Monde à Baku à Azerbaïjan, il fait une superbe performance en finissant 4e de la catégorie cruiser 40-44 ans. Le cruiser est une catégorie où le BMX a des roues de 24 pouces au lieu de 20 pouces. 5e des demi-finales en catégorie men 30 ans et +, il finit :

- 1er en catégorie cruiser 40-44 ans au championnat de France qui avait lieu à Sarzeau,
- 1er de la Coupe Bretagne en cruiser vétéran et champion de Bretagne toujours dans cette catégorie.

Killian MONFORT, 16 ans, pilote national cadet, a participé aux Coupes de France et au Championnat de France de Sarzeau. Il finit 1er de la Coupe du Morbihan et 2e de la Coupe de Bretagne surclassé en catégorie Junior.

Maxence HENRIO, 16 ans, passe pilote national et peut faire les coupes de France. Il a participé au championnat de France, finit 2e de la coupe du Morbihan et 2e de la coupe de Bretagne en catégorie cadet.

Leny CADORET, 12 ans, finit 2e de la Coupe du Morbihan en catégorie benjamin et a participé au Trophée de France à Schwenheim (Alsace).

César JEGOUSSE, 8 ans, finit 2e de la Coupe du Morbihan en catégorie poussin. ■

Le club de Theix finit 2e club Morbihannais et 3e club Breton !!

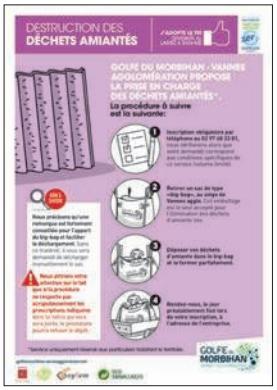
Adam et Arnaud lors des championnats du monde à Baku

COVOITURAGE AVEC OUESTGO : ON SERA PROCHE !

Nouvelle plateforme régionale pour le covoiturage de proximité, OuestGo met en relation gratuitement les covoitureurs du Grand Ouest. Les utilisateurs peuvent voir ou déposer des trajets selon trois types de covoiturage : quotidien pour des trajets domicile-travail ou les déplacements de loisirs ; événementiel à l'occasion de festival, concert ou encore matches ; et solidaire en cas de recherches d'emploi ou pour les personnes isolées.

L'agglomération y a rapidement adhéré afin que ses usagers puissent bénéficier d'une base de données mutualisée et pour faciliter leurs déplacements sur le territoire et au-delà. ■

Plus d'informations : www.ouestgo.fr



L'AGGLOMÉRATION PREND EN CHARGE VOS DÉCHETS AMIANTÉS

Pour se débarrasser de déchets amiantés, l'agglomération propose une prise en charge spécifique aux habitants du territoire. Une inscription préalable est nécessaire pour vérifier que la demande correspond aux conditions spécifiques de ce service (volume limité). L'adresse et le jour de dépôt seront alors fixés. ■

Plus d'informations :
guide des déchets amiantés

COLLECTE ENCOMBRANTS : DATES DES INSCRIPTIONS

L'agglo propose un service d'enlèvement des encombrants (gros électroménagers, meubles démontés, sommiers, matelas uniquement) dans la limite de 1 m³. ■

Inscription obligatoire au 02 97 68 33 81, dates limites d'inscription : lundi 14 janvier, lundi 8 avril, lundi 9 septembre.

MÉDIA — THÈQUES DU GOLFE

RÉSEAU DES MÉDIATHÈQUES DU GOLFE : LE PORTAIL OPÉRATIONNEL

Communes des médiathèques participantes : Arradon, Le Bono, Grand-Champ, Locqueltas, Meucon, Plaudren, Plescop, Ploeren, Plougoumelen, Saint-Avé, Séné, Sulniac, Theix-Noyalo, La Trinité-Surzur.

Depuis la mi-décembre, le portail du réseau des médiathèques du Golfe est opérationnel. Accessible à cette adresse : **www.mediathequesdugolfe.bzh,** les usagers des 14 premières médiathèques participantes peuvent désormais rechercher et réserver les documents présents dans leur médiathèque communale, accéder à leur compte lecteur pour consulter leurs prêts en cours et les prolonger, obtenir des informations sur les animations et expositions en cours, découvrir les sélections et coups de cœur des médiathécaires et utiliser les ressources numériques en ligne. ■

JOURS DE COLLECTE DES DÉCHETS 2019

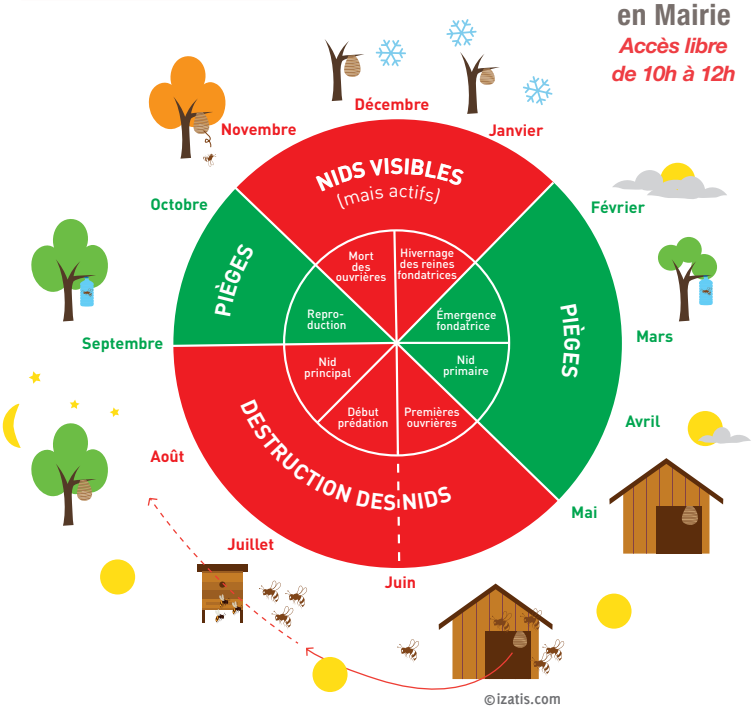
Retrouvez les jours de collecte d'ordures ménagères et de déchets recyclables sur votre calendrier de collecte 2019. Il est également consultable en ligne sur le site de **golfedumorbihan-vannesagglomeration.bzh.**

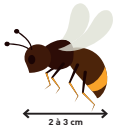
Autre possibilité depuis le site internet de l'agglomération : localisez directement votre logement sur la carte interactive : le jour et la fréquence de collecte de votre secteur vous seront indiqués. ■

Plus d'informations :
https://www.golfedumorbihan-vannesagglomeration.bzh/collecte

LE CYCLE DE VIE DU FRELON ASIATIQUE
PENSEZ AU PIÉGEAGE !

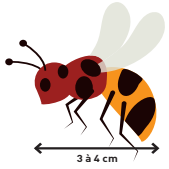
ATELIERS
de fabrication
de pièges le **2 mars**
en Mairie
Accès libre
de 10h à 12h





Reconnaissance et identification

Le frelon asiatique est de couleur sombre avec une large bande jaune orangée au bout de son abdomen. Ses pattes sont également jaunes à leurs extrémités.



Le frelon commun se distingue par sa couleur jaune rousse tachée de noir. Il est plus grand que le frelon asiatique et son vol est bruyant. ■

UN NOUVEAU DÉFIBRILLATEUR SUR LA COMMUNE

Un nouveau défibrillateur a été installé sur la commune au Gorvello. Ce qui porte leur nombre à 6. Celui de la salle Marcel Guého a été déplacé en extérieur.

Rappel des emplacements : Au Gorvello (parking face au Petit café dans la Prairie), Mairie annexe à Noyalo, Espace Marcel Guého, complexe de Brestivan, derrière la Médiathèque, aux Salles Pierre Dosse. ■

INSCRIPTION SUR LES LISTES ÉLECTORALES

Afin de pouvoir voter aux prochaines élections européennes qui se dérouleront **le dimanche 26 mai 2019,** vous avez **jusqu'au 29 mars 2019 pour vous inscrire sur les listes électorales.** Vous munir d'une pièce d'identité en cours de validité et d'un justificatif de domicile de moins de 3 mois. Pour toutes informations complémentaires, contacter le **02 97 43 29 22.** ■

Vous souhaitez vous investir dans une action solidaire ? Vous avez de la place chez vous ? Vous êtes prêts à accueillir ?

L'association Bienvenue 56 propose d'héberger des demandeurs d'asile (personne isolée ou famille). Plusieurs solutions sont envisageables : partage de votre habitation, résidence secondaire, caravane, mobil-home... Vous pouvez aussi aider l'association sans être hébergeur, en rejoignant l'association comme bénévole ou en faisant un don.
Pour tout contact
07 66 86 56 55
bienvenue56@netcourrier.com

Permanences de l'Agence Départementale pour l'Information sur le Logement

L'ADIL propose des permanences **en mairie,** le 2e et 4e jeudi de chaque mois.

Plan d'urgence grand froid

Un dispositif d'alerte communale, appelé « plan grand froid », a été mis en place par les pouvoirs publics. Ce dispositif doit permettre d'identifier les personnes âgées de plus de 65 ans, ainsi que les personnes handicapées, isolées et/ou à risque, vivant à domicile. Le maire doit repérer préventivement ces personnes à risque afin de permettre, en cas d'alerte, l'intervention ciblée des services sanitaires et sociaux. Le maire invite les personnes âgées et handicapées résidant seules à leur domicile, qui le souhaiteraient, à se faire connaître, en communiquant les données nominatives permettant de les identifier et de les joindre en Mairie au CCAS ou en s'inscrivant en ligne sur le site **www.theix-noyalo.fr** / Démarches en ligne.

Dates des conseils municipaux - 1er semestre

- **Lundi 28 janvier à 18h30**
- **Lundi 11 mars à 18h30**
- **Lundi 6 mai à 18h30**
- **Lundi 24 juin à 18h30**

Ouverture du service urbanisme

Le lundi / mardi / vendredi : 8h30-12h
Jeudi : 8h30-12h et de 13h30-17h30

GROUPE MUNICIPAL MAJORITAIRE ▸ THEIX POUR TOUS

Vous avez lu, ou vous lirez, le dossier central de ce magazine qui présente le quartier de Brestivan à créer dans le cadre d'une ZAC (Zone d'Aménagement Concerté).

Le mot « concerté » prend ici tout son sens puisque, depuis 2012, les citoyens intéressés se sont joints à la commission Urbanisme dans des instances (AEU et autres) ou groupes de visite dans la région de Rennes ou de St-Nazaire. Ils ont pu alors donner leur avis, tempérant parfois les propositions des cabinets experts.

Ainsi est né le projet validé par le conseil municipal unanime mais bloqué en dernière minute par un recours contre l'arrêté du Préfet l'autorisant, recours encouragé par le collectif citoyen qui déclare s'être « démené » pour cela (Télégramme du 12 décembre, page 22).

C'est faire peu de cas du travail de ceux (simples citoyens, élus ou techniciens) qui depuis 6 ans, et plus si on inclut le PLU adopté précédemment, se sont investis dans ce dossier.

C'est aussi faire fi de l'attente des particuliers propriétaires fonciers et exploitants qui s'étaient accordés sur les conditions financières des cessions et voient maintenant s'estomper les perspectives de leurs propres projets.

C'est enfin compter pour rien le coût des engagements financiers dans les études préalables obligatoires (archéologie, faune, flore et autres).

Est-ce bien cela la démocratie ? ■

GROUPE MUNICIPAL MINORITAIRE ▸ THEIX EN MARCHE

Le conseil municipal délibère régulièrement sur des dossiers n'ayant jamais fait l'objet de débats ou même simple évocation en commissions où notre groupe est pourtant représenté.

Nous le déplorons en séance publique, estimant ne pouvoir valider un dossier engageant la commune, quelque soit le montant, sans argumentation avérée.

Récemment nous avons appris par des commerçants que le marché hebdomadaire aurait désormais lieu le vendredi soir !

Des réunions publiques ont eu lieu sur la requalification du bourg, avec l'objectif de dynamiser le commerce. Notre groupe était à chaque fois représenté. À aucun moment il n'a été question de la suppression du marché dominical. Ont été évoqués son transfert éventuel, la construction d'une halle et le souhait d'y accueillir des producteurs bio voire des créateurs.

Ce dossier n'engage pas directement les finances communales mais démontre au-delà des apparences, le manque de concertation. On peut également s'interroger de l'intérêt des réunions publiques et des études préalables nombreuses et ayant un coût.

Nous pensions, bien naïvement, que la participation démocratique, avait pour but d'être contributive et participative. Ici, elle semble bien plus symbolique.

Ce texte étant soumis à validation avant publication, la municipalité utilisera peut-être son éditorial, ou l'espace de parole de son groupe pour y répondre, tel était le cas dans la dernière édition.

En ce début d'année nous adressons à toutes et tous nos meilleurs vœux pour 2019. ■

DÉCOUVREZ LES ÉVÉNEMENTS À VENIR, À VOS AGENDAS !

NA AU PAYS DE ZZAZZAN

▸ VENDREDI 1er FÉVRIER

BAL MONTÉ - LA CIMENTERIE

Du Jazz aux chants du monde, Nazzazzan se sert d'instruments traditionnels ou les fabrique sur place, ou encore détourne des objets (échelle, bassine, tuyaux…) pour créer un univers enchanteur.
C'est un concert pour tout le monde qui fera vibrer les oreilles, qui démangera les jambes, qui se glissera en vous. Vous n'y serez pas insensible... Ça bougera ! ■

18h30 - 70'

8€

Genre : apéro limonade-concert

Public : jeune public

MÉDIATHÈQUE

Suivez l'actualité sur le site de la ville **www.theix-noyalo.fr**

▸ MERCREDI 13 FÉVRIER

ATELIERS BIEN-ÊTRE

« MON MOMENT MAGIQUE »

de 9h30 à 10h30

Public : de 6 à 12 ans

▸ SAMEDI 16 MARS

CONFÉRENCE

« Autorité et liberté »
avec Brigitte Allain-Dupré

10h30

LE CONCERT DE POCHE
CIE DE POCHE

DIMANCHE 10 FÉVRIER
SALLE TI THÉÂTRE

Un dimanche au spectacle en famille !

M. Tronc guitariste virtuose, naïf et candide et M. Poche contre bassoniste, d'une mauvaise foi cruelle et assumée, nous donnent rendez-vous pour un concert exceptionnel. Très vite leurs deux personnalités prennent le dessus et le concert dérape.
Les deux compères s'emmêlent les pinceaux jusqu'au ridicule. On les suit dans leur digression théâtrale en parcourant les chemins de la folie, de l'absurde, de l'onirisme jusqu'à la plus subtile poésie. ■

15h30 - 70'
8€ - Goûter offert
Genre : Théâtre burlesque et musique / Public : tout public

RÉCITAL DÉCADENT EN LA MAJEUR
CIE ÇA DÉNOTE

VENDREDI 1er MARS
SALLE TI THÉÂTRE

Sabine et Yuna, respectivement pianiste et chanteuse lyrique, ont été engagées par le sous-ministère du «Lyrique pour tous» pour réconcilier le citoyen moderne avec la musique classique. Seulement, le récital qu'elles tentent d'interpréter se voit vite perturbé par leurs caractères bien affirmés et par leurs passions différentes. ■

20h30 - 65'
12€ et 10€ avec abonnement
Genre : concert-théâtre
Public : tout public

AU CLAIR DE LA LUNE
CIE L'AMALIRE

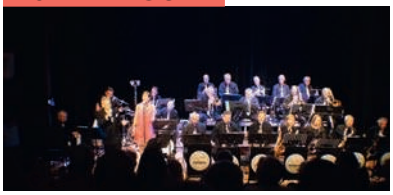
DIMANCHE 10 MARS
SALLE TI THÉÂTRE

Un dimanche au spectacle en famille !

Il était une fois... la rencontre d'un jeune garçon et de sa mystérieuse voisine de palier, une enfant de la lune. À la tombée de la nuit, les deux amis se retrouvent et rêvent de merveilleuses aventures, sous le regard complice de l'astre lunaire qui reste accroché au décor. ■

15h30 - 35'
8€ - Goûter offert
Genre : lecture-spectacle
Public : à partir de 5 ans

BIG BAND DU JAZZ

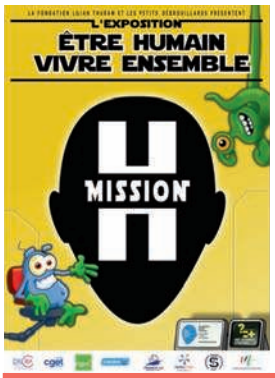


VENDREDI 15 MARS
SALLE TI THÉÂTRE

Composé de 20 musiciens, chanteur, chanteuse, le BIG BAND du Golfe interprète et fait découvrir les musiques JAZZ des big-bands américains des années 40 à nos jours, axées sur les standards de la période SWING et sur les variétés. ■

20h30
12€ et 10€ avec abonnement
Genre : concert
Public : tout public

À découvrir !



EXPOSITION MISSION H
ÊTRE HUMAIN / VIVRE ENSEMBLE

DÉCONSTRUIRE NOS PRÉJUGÉS POUR FAIRE SOCIÉTÉ »

Cette exposition interactive portée par l'association Les Petits Débrouillards et la Fondation du champion du monde de football Lilian Thuram traite des questions « d'être humain et de vivre ensemble », en interrogeant les notions de diversité, d'égalité, de préjugés, de racisme, d'interculturalité...
Présence du camion « Science Tour » samedi 23 février - mail piétonnier. ■

Organisation : Espace jeunes
Ouvert au public : Mercredi 20 février et vendredi 22 février de 17h30 à 19h30 (accès libre), Visite du camion Science Tour + Visite de l'exposition : Samedi 23 février 10h00 - 13h00 / 14h30 - 17h30. aux Salles P. Dosse.
Public : tout public

SORTIE AVEC L'ESPACE JEUNES

VEN. 22 MARS À PLOEMEUR
SPECTACLE AHMED SYLLA
Inscriptions à l'Espace jeunes

CALENDRIER DES ASSOS

JANVIER

Sam. 26 janvier - 20h30
Dim. 27 janvier - 15h
Sam. 2 février - 20h30
Dim. 3 février - 15h
« Les héritiers »
Artiteiz
Salle Ti théâtre
Espace Marcel Guého

FÉVRIER

Ven. 1er & sam. 2 février
Don du sang
Amicale des donneurs de sang
Salle Pierre Dosse

Sam. 9 février
Fest Noz *- Diatoteiz*
Salle Pierre Dosse

MARS

Sam. 2 mars
Fest Noz *- En Arben*
Salle Pierre Dosse

Dim. 10 mars
Course nature
Athlé Theix
Complexe sportif de Brestivan

Sam. 16 mars
Gala de boxe
Avenir de Theix Boxe
Salles Pierre Dosse

Dim. 17 mars
Trophée Sonor
Arts et loisirs
Salle Ti Théâtre
Espace Marcel Guého

Sam. 23 mars
Carnaval
Theix en fêtes
Centre-ville

Sam. 30 mars & dim. 31 mars
Ramène tes jeux !
Salle Pierre Dosse

Monsieur **Yves Questel**
Maire de Theix-Noyalo,

Monsieur **Xavier-Pierre Boulanger**
Maire délégué,

le conseil municipal
& **le personnel communal**
vous remercient de votre confiance
et vous présentent

leurs meilleurs vœux pour la nouvelle
année **2019** !

Création Izatis.com Crédits photos : Shutterstock.com

La culture ne s'hérite pas, elle se conquiert.

André Malraux

Theix-Noyalo
Teiz-Noaloù